



Algemene voorwaarden Paul Hart Advocatuur

Artikel 1

Opdrachtnemer is mr. P.P. Hart, die handelt onder de naam Paul Hart Advocatuur.

Artikel 2

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten tussen Paul Hart Advocatuur en de opdrachtgever (cliënt), tenzij voorafgaande aan de totstandkoming van de overeenkomst schriftelijk anders is overeengekomen. Deze algemene voorwaarden zijn ook van toepassing op gewijzigde en/of aanvullende opdrachten alsmede vervolgoedragen van de cliënt.

Artikel 3

Alle opdrachten worden, met terzijdestelling van de artikelen 7:404, 7:407 lid 2 en 7:409 BW, geacht uitsluitend te zijn aanvaard en uitgevoerd door Paul Hart Advocatuur, ook indien het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is (geweest) dat een opdracht door een bepaalde persoon wordt uitgevoerd.

Artikel 4

Verstreckte opdrachten worden door Paul Hart Advocatuur slechts uitgevoerd ten behoeve van de cliënt. Derden kunnen aan de inhoud van de werkzaamheden, en meer in het bijzonder aan de wijze waarop aan de verstreckte opdrachten uitvoering is gegeven, geen rechten ontleen. De cliënt vrijwaart Paul Hart Advocatuur voor alle aanspraken van derden die op enigerlei wijze verband houden met de uitvoering van de opdracht en vergoedt de kosten die Paul Hart Advocatuur in verband hiermee in redelijkheid heeft moeten maken.

Artikel 5

De cliënt stemt ermee in dat Paul Hart Advocatuur de opdracht zo nodig door derden laat uitvoeren. Paul Hart Advocatuur zal bij de inschakeling van derden de nodige zorgvuldigheid betrachten en zal bij de keuze van deze derden zoveel als redelijkerwijs mogelijk is tevoren met de cliënt overleg plegen. De inschakeling van derden geschiedt steeds voor rekening van de cliënt. Tijdens vakantieafwezigheid of aanwezigheid om andere, onvoorziene redenen, neemt mr. N.J.M. Beelaerts van Blokland, kantoorhoudend aan de Dr. Lelykade 10c te Den Haag (tel. 070 3512124) de praktijk voor Paul Hart Advocatuur waar. Paul Hart Advocatuur is nimmer aansprakelijk voor tekortkomingen van de door haar ingeschakelde derden. De cliënt machtigt Paul Hart Advocatuur eventuele door derden bedongen aansprakelijkheidsbeperkingen namens de cliënt te aanvaarden.

Artikel 6

Voor de uitvoering van de opdracht is de cliënt het honorarium vermeerderd met verschotten en de omzetbelasting verschuldigd. De cliënt is gehouden om de geschatte kosten die Paul Hart Advocatuur in het kader van de opdracht zal maken, zoals deurwaarderskosten en griffierechten, desgevraagd bij vooruitbetaling, op eerste verzoek te betalen. Paul Hart Advocatuur is gerechtigd om haar werkzaamheden op te schorten of te staken, als deze kosten door de cliënt niet tijdig worden betaald. Het honorarium wordt in beginsel berekend op basis van aan de dienstverlening bestede uren naar door Paul Hart Advocatuur vast te stellen uurtarieven, behoudens indien een andere berekeningswijze is overeengekomen. Paul Hart Advocatuur is gerechtigd de uurtarieven, gewoonlijk met ingang van het nieuwe kalenderjaar, aan te passen aan het algemeen prijspeil en/of aan de ervaring en kennis van de advocaat. Verrichte werkzaamheden worden, indien de opdracht zich uitstrekt over een langere periode dan een maand, in beginsel telkens per periode van één maand tussentijds in rekening gebracht.



Artikel 7

Paul Hart Advocatuur is steeds gerechtigd van de cliënt betaling van een depot te verlangen alvorens de werkzaamheden worden aangevangen dan wel voortgezet. Indien een ontvangen depot wordt aangewend om openstaande declaraties te voldoen, zal het eerst worden verrekend met de oudste declaratie. Paul Hart Advocatuur is gerechtigd om een betaald depot pas aan te wenden ter delging van een slotdeclaratie in een zaak; tussentijdse declaraties zullen alsdan door de cliënt altijd betaald moeten worden.

Artikel 8

Betaling van declaraties dient, zonder opschorting en/of verrekening, te geschieden binnen 14 dagen na declaratiedatum, bij gebreke waarvan de cliënt wordt geacht in verzuim te zijn. Paul Hart Advocatuur is gerechtigd om, indien de cliënt zijn betalingsverplichtingen niet (tijdig) nakomt, de werkzaamheden op te schorten of te staken.

Artikel 9

Aan Paul Hart Advocatuur verstrekte persoonsgegevens en de persoonsgegevens van andere betrokken personen worden opgeslagen in een databestand. Deze persoonsgegevens worden uitsluitend gebruikt voor het goed doen uitvoeren van de overeenkomst van opdracht van de opdrachtgever en op basis van een wettelijke plicht. De persoonsgegevens worden altijd behandeld binnen de wettelijke kaders zoals die blijken uit de Advocatenwet, de Wet ter voorkoming van terrorisme (Wwft), de belastingwetten, de AVG en zoals bepaald door de Orde van Advocaten in haar verordeningen. Kopieën van de belangrijkste stukken uit het zaaksdossier worden door de advocaat bewaard voor de termijn van de opdracht(en) en gedurende 7 jaar daarna. Na afloop van die termijn kunnen de zaaksdossiers door Paul Hart Advocatuur zonder nadere aankondiging worden vernietigd.

Artikel 10

Indien bij de uitvoering van de opdracht van een cliënt zich onverhoopt een gebeurtenis voordoet die tot aansprakelijkheid van Paul Hart Advocatuur leidt, dan zal die aansprakelijkheid beperkt zijn tot het bedrag dat in het desbetreffende geval uit hoofde van de door Paul Hart Advocatuur afgesloten aansprakelijkheidsverzekering(en) wordt uitbetaald, vermeerderd met het eigen risico. Paul Hart Advocatuur is individueel verzekerd voor beroepsaansprakelijkheid. Deze verzekering voldoet aan de eisen zoals gesteld in de Verordening op de advocatuur van de Nederlandse Orde van Advocaten. Indien om welke reden dan ook geen uitkering uit hoofde van die verzekering(en) mocht plaatsvinden, is iedere aansprakelijkheid beperkt tot het eventueel voor de uitvoering van de opdracht aan de cliënt in rekening gebrachte honorarium met een maximum van € 15.000,00. Alle aanspraken jegens Paul Hart Advocatuur vervallen in ieder geval, indien deze niet schriftelijk en gemotiveerd zijn ingediend bij Paul Hart Advocatuur binnen één jaar nadat de cliënt bekend was of redelijkerwijs kon zijn met de feiten waarop hij zijn aanspraak baseert, onverminderd het bepaalde in artikel 6:89 BW.

Art. 11

Op opdrachten is de Klachten- en Geschillenregeling Advocatuur van toepassing. Eventuele klachten worden eerst voorgelegd aan Paul Hart Advocatuur, dit binnen 3 maanden na het moment waarop opdrachtgever kennis nam of redelijkerwijs kennis had kunnen nemen van het handelen of nalaten dat tot de klacht aanleiding heeft gegeven. Paul Hart Advocatuur zal de klacht voorvarend in behandeling nemen en met de opdrachtgever bespreken. Binnen 4 weken zal de klacht schriftelijk worden afgehandeld. De klachtenfunctionaris van Paul Hart Advocatuur is mr. P.P. Hart. De opdrachtgever kan zijn klacht tot uiterlijk 12 maanden na de schriftelijke reactie van Paul Hart Advocatuur indienen bij de Geschillencommissie. Daarna vervalt deze mogelijkheid.



Paul Hart Advocatuur

Specialist in huurrecht, vastgoed- en ondernemingsrecht

De Geschillencommissie behandelt de zaak volgens het Reglement Geschillencommissie dat geldt op het moment van indiening van de klacht. Dit reglement kan bij de Geschillencommissie worden opgevraagd (postbus 90600, 2509 LP Den Haag).

Artikel 12

Paul Hart Advocatuur heeft geen rekening derdengelden en zal daardoor ook geen derdengelden in ontvangst nemen.

Artikel 13

Op de rechtsverhouding tussen Paul Hart Advocatuur en de cliënt is Nederlands recht van toepassing. Geschillen worden bij uitsluiting beslecht door de bevoegde rechter te 's-Gravenhage.